УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общественного обсуждения проекта

Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

охраняемым законом ценностям

по муниципальному земельному контролю на 2024 год

1. Общественное обсуждение проекта Программы профилактики рисков

вреда (ущерба) охраняемым законом по муниципальному земельному контролю на 2024 (далее – Проект) проводится с 1 октября по 1 ноября 2023 года.

2. Разработчиком Проекта являются специалисты правового управления администрации Торбеевского муниципального района района, адрес: 431030, Республика Мордовия, рп. Торбеево, ул. Карла Маркса, д.7, электронная почта: agro@torbeevo.e-mordovia.ru.

3. С целью изучения общественного мнения относительно данного документа просим высказать свое мнение или внести предложения (замечания):

- оставить указанный проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2024 год без изменений;

- внести изменения в указанный проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2024 год.

Свои предложения (замечания) Вы можете направлять на электронную почту: [agro@torbeevo.e-mordovia.ru](mailto:agro@torbeevo.e-mordovia.ru),  или письменно в администрацию Торбеевского муниципального района района, по адресу: 431030, Республика Мордовия, рп. Торбеево, ул. Карла Маркса, д.7, часы работы:  с 08:30 до 17:30 часов, в рабочие дни.

К общественному обсуждению предлагаются следующий проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2024.

Приложение: проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2024.

**Проект**

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Торбеевского муниципального района на 2024 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее – программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль).

Раздел I

Анализ текущего состояния осуществления муниципального

контроля, описание текущего уровня развития профилактической

деятельности Отдела, характеристика проблем, на решение

которых направлена Программа

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Торбеевского муниципального района Республики Мордовия (далее – Программа) реализуется Отделом по имущественным и земельным отношениям администрации Торбеевского муниципального района (далее – Отдел) и устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках муниципального земельного контроля на территории Торбеевского муниципального района Республики Мордовия (далее – муниципальный контроль).

2. Объектами при осуществлении муниципального контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков расположенные в границах муниципального образования Торбеевский муниципальный район.

3. Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

4. Главной задачей администрации Торбеевского муниципального района при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактических мероприятий.

5. В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее – требования законодательства), устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям Отделом осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с постановлением администрации Торбеевского муниципального района Республики Мордовия от 3.06.2020 года №308 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле».

Отделом на постоянной основе ведётся информирование о требованиях законодательства, в том числе Правил землепользования и застройки на территории Торбеевского муниципального района, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, а также о последствиях выявленных нарушений требований законодательства путём размещения данной информации на официальном Интернет - портале администрации Торбеевского муниципального района.

За 9 месяцев 2023 года в рамках муниципального контроля по результатам контрольных мероприятий выявлено 3 нарушения обязательных требований. Основным видом нарушений являются самовольное занятие земель лицами, не имеющими оформленных прав на землю, захламление земельных участков отходами, использование земельных участков не по назначению.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, местной администрацией осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с Программой по профилактике нарушений на 2023 год.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения наблюдений путем направления предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства, об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

На регулярной основе давались консультации в ходе обследования земельных участков, посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения граждан, в средствах массовой информации.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования на 2023 год не утверждался. С 1 января 2023 по 1 сентября 2023 года контрольным органом плановых проверок по муниципальному земельному контролю не проводилось.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Проводимая администрацией Торбеевского муниципального района в 2023 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

6. Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении муниципального земельного контроля законом ценностей, являются:

- недополучение бюджетами бюджетной системы Российской Федерации денежных средств от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

- нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан;

- ухудшение экологических условий;

- причинение вреда земельному участку как природному объекту;

- невозможность администрирования земельного налога;

- произвольное (несистемное) использование земельных участков;

- неиспользование экономического потенциала земельных ресурсов.

Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям обеспечивается за счёт информирования контролируемых лиц о требованиях законодательства в соответствии с разделом III настоящей программы.

Раздел II

Цели и задачи реализации Программы

7. Целью программы является:

предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов; снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

8. Задачами реализации программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений требований законодательства путём активизации профилактической деятельности;

повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих её снижению;

выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению требований законодательства, определение способов устранения или снижения угрозы;

формирование у контролируемых лиц единого понимания требований законодательства;

создание и внедрение мер позитивной профилактики; повешение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путём обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

снижение издержек контрольной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

Раздел III

Перечень профилактических мероприятий,

сроки (периодичность) их проведения

9. В соответствии с Положением проводятся следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) консультирование;

3) проведение профилактических визитов.

10. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид мероприятия** | **Форма мероприятия** | **Подразделение и (или) должностные лица Отдела, ответственные за реализацию мероприятия** | **Сроки (периодич-ность) их проведения** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Информирование | Информирование осущес-твляется посредствам раз-мещения Отделом соответствующих сведений на официальном сайте органов местного самоуправления Торбеевского муниципального района в сети «Интернет» | Отдел по имущественным и земельным отношениям администрации Торбеевского муниципального района | Ежеквартально |
|  |  | Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте органов местного самоуправления Торбеевского муниципального района в сети «Интернет», предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального Закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Фе-дерации» | Отдел по имущественным и земельным отношениям администрации Торбеевского муниципального района | Ежеквартально |
| 2. | Консультирование | Проведение должностными лицами Отдела кон-сультирования в устной и письменной форме по сле-дующим вопросам:  1) организации и осуществления Отделом муниципального земельного контроля;  2) порядка осуществления Отделом профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением.  Консультирование в устной форме осуществляется по телефону, посредствам видео-конференц-связи, в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия.  Консультирование в письменной форме осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации».  3) периодичности проведения контрольных мероприятий;  4) о порядке принятия решений по итогам контрольных мероприятий;  5) о порядке обжалования решений Контрольного органа. | Отдел по имущественным и земельным отношениям администрации Торбеевского муниципального района | В течение года (по поступлению обращений) |
| 3. | Проведение профилактических визитов | Профилактический визит в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица | Отдел по имущественным и земельным отношениям администрации Торбеевского муниципального района | 1 раз в квартал |

Раздел IV

Показатели результативности и эффективности Программы

11. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование отчётного показателя** | **Величина** |
| 1. | Количество профилактических мероприятий, ед. | не менее 12 мероприятий, проведённых Отделом |
| 2. | Полнота информации, размещённой на официальном сайте администрации Торбеевского муниципального района в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального Закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 3. | Удовлетворённость контролируемых лиц и их представителями консультированием Отделом | 100% от числа обратившихся |